



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Biroul pentru Biroul Senatului
Bp. 553 25.11.2010

NR. 2838 /DPSG
DATA 12.11.2010

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege privind modificarea anexei din Legea nr. 174/2010 privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Șeșești” – Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, județul Suceava*”, inițiată de 6 deputați – PSD, PD-L (Bp. 553/2010).

I. Principalele reglementări

Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Anexei la *Legea nr. 174/2010 privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de*

Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, județul Suceava, în sensul modificării datelor de identificare ale imobilelor care urmează a fi transferate.

II. Observații și propuneri

1. Terenul situat în municipiul Suceava, cartier Ițcani, strada Grigore Alexandrescu Ghica, ale cărui date de identificare sunt înscrise la punctul 3 din Anexa la propunerea legislativă, este necesar pentru construirea unui cimitir, context în care semnalăm faptul că, potrivit datelor furnizate de Instituția Prefectului Județului Suceava, respectiva parcelă este improprie destinației ulterioare a terenului, fiind amplasată într-o zonă mlăștinoasă, care nu are acces la drumul public.

Primăria Municipiului Suceava a identificat două terenuri în vederea amenajării unui cimitir și solicită ca, la punctul 3 din Anexa la *Legea nr. 174/2010*, să fie menționate terenurile cu următoarele date de identificare: parcela arabilă nr. 99/2, cu suprafață de 0,43 ha, și parcela arabilă nr. 40/1, cu suprafață de 2,57 ha.

2. În data de 18 octombrie 2010, o delegație a Primăriei Municipiului Suceava împreună cu reprezentanți ai Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” au stabilit, cu acordul Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava (SCDA Suceava), ca suprafețele din domeniul public al statului care se transmit din administrarea SCDA Suceava în cea a Consiliului Local al Municipiului Suceava să fie următoarele:

- parcela 513/2 - 12 ha;
- parcela 1251/12 – 0,056 ha;
- parcelele 99/2 - 0,43 ha și 40/1 – 2,57 ha.

Menționăm că ultimele două parcele, respectiv 99/2 și 40/1, situate în aceeași zonă, au fost solicitate de Primăria municipiului Suceava în locul parcelei 107/3 – 3ha, prevăzută la poziția 3 în anexa la propunerea

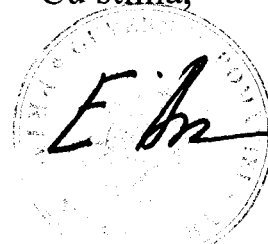
legislativă. În acest sens, considerăm necesară corectarea anexei propunerii legislative cu datele de identificare menționate.

3. Anexăm prezentului punct de vedere, în copie, hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 230/18.10.2010 privind transmiterea unor terenuri în suprafață totală de 15,056 ha din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” – SCDA Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, precum și adresa Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” nr. 2685 din 20 octombrie 2010.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul susține adoptarea acestei propuneri legislative sub rezerva însușirii observațiilor și propunerilor de la pct. II.**

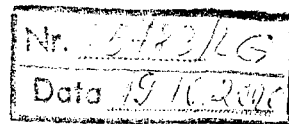
Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTARARE

Privind transmiterea unor terenuri în suprafață totală de 15,056 ha din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu Șișești" – Stațiunea de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 32387 din 18.10.2010, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 32388 din 18.10.2010 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În conformitate cu prevederile al. 1 al art. 9 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

În temeiul prevederilor art.36, al.2, lit.c, ale art.45 alin. (3), ale art. 47 și art. 49 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

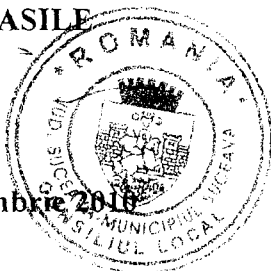
Art.1. Se acceptă transmiterea unor terenuri în suprafață totală de 15,056 ha din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu Șișești" – Stațiunea de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava, în vederea amenajării unui complex sportiv, a unui drum de acces și a unui cimitir, conform datelor de identificare din anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
TCACIUC NELU VASILE

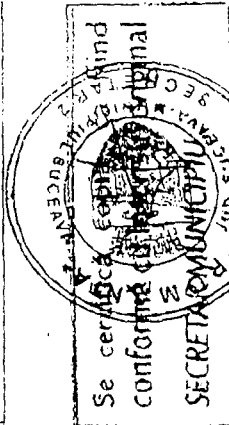
CONTRASEMNEAZA
SECRETAR MUNICIPIU
JR. CIUTAC IOAN

Nr. 230 Din 18 octombrie 2010



Date de identificare a terenurilor care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu - Șișești” – Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava

Nr. Crt.	Locul unde este situat terenul	Persoana Juridică de la care se transmite terenul	Persoana juridică la care se transmite terenul	Datele de identificare a terenului	Suprafețele care se transmit, în ha	Număr de inventar la Ministerul Finanțelor Publice
1	Municipiul Suceava, Zona Tătărași	Statul Român, din administrarea Stațiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava	Municipiul Suceava, în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava	Parcelă arabilă 513/2 divizată din 513/1	12	152065
2	Municipiul Suceava, Zona Tătărași	Statul Român, din administrarea Stațiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava	Municipiul Suceava, în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava	Parcelă intravilan construcții 1251/12	0,056	152065
3	Municipiul Suceava str. Grigore Alexandru Ghica, cartier Itcani	Statul Român, din administrarea Stațiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricolă Suceava	Municipiul Suceava, în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava	Parcela arabile 99/2 40/1	0,43 2,57	152065



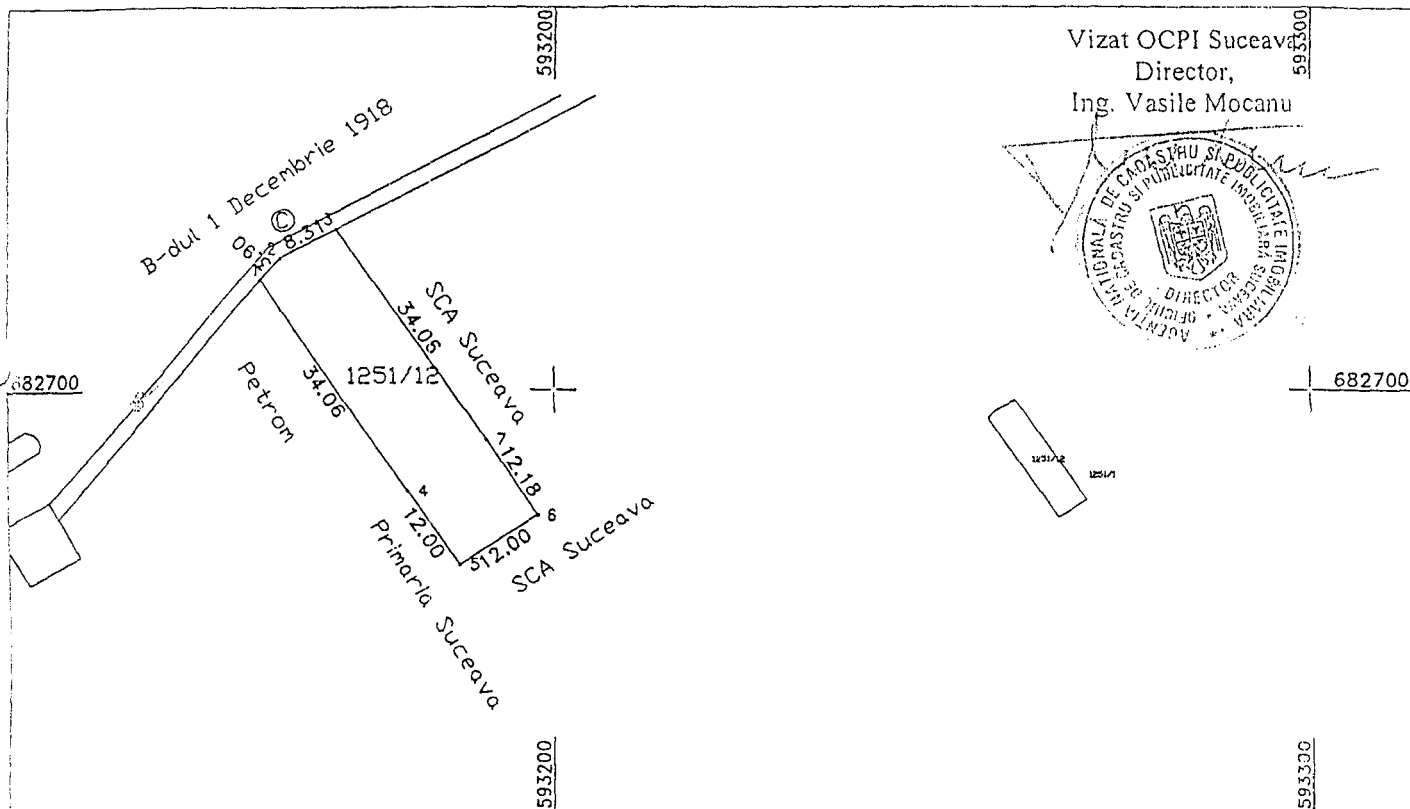
Plan de situație

Întocmit în vederea dobândirii dreptului de proprietate în baza legilor proprietății

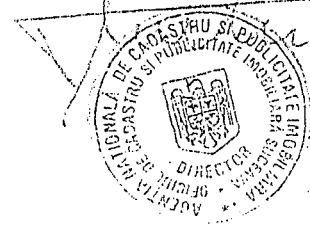
Scara 1: 1.000 și 1:2.880

Nr. cadastral	Suprafata	Adresa imobilului
1251/12	560mp	Intravilan mun. Suceava, jud. Suceava

Cartea funciara nr.	2663	UAT	Suceava
---------------------	------	-----	---------



Vizat OCPI Suceava
Director,
Ing. Vasile Mocanu



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
1	TDI	A	560	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiecție: STEREOGRAFIC 1970

Pct.	X (m)	Y (m)
1	682714.808	593162.276
2	682717.755	593164.825
3	682721.671	593172.154
4	682686.570	593181.320
5	682676.519	593187.876
6	682683.218	593197.832
7	682693.433	593191.198

Întocmit,

Ref. Apostoae Adrian Tiberiu

Data 02.09.2008

Se confirmă luarea în evidență a lucrării

Suprafata totală măsurată = 560mp

COM. CAD SUCEAVA
 CORP TABULAR NR.
 PLANȘA CADASTRALĂ NR.....PLAN RF.....
 PARCELA NR .513/2

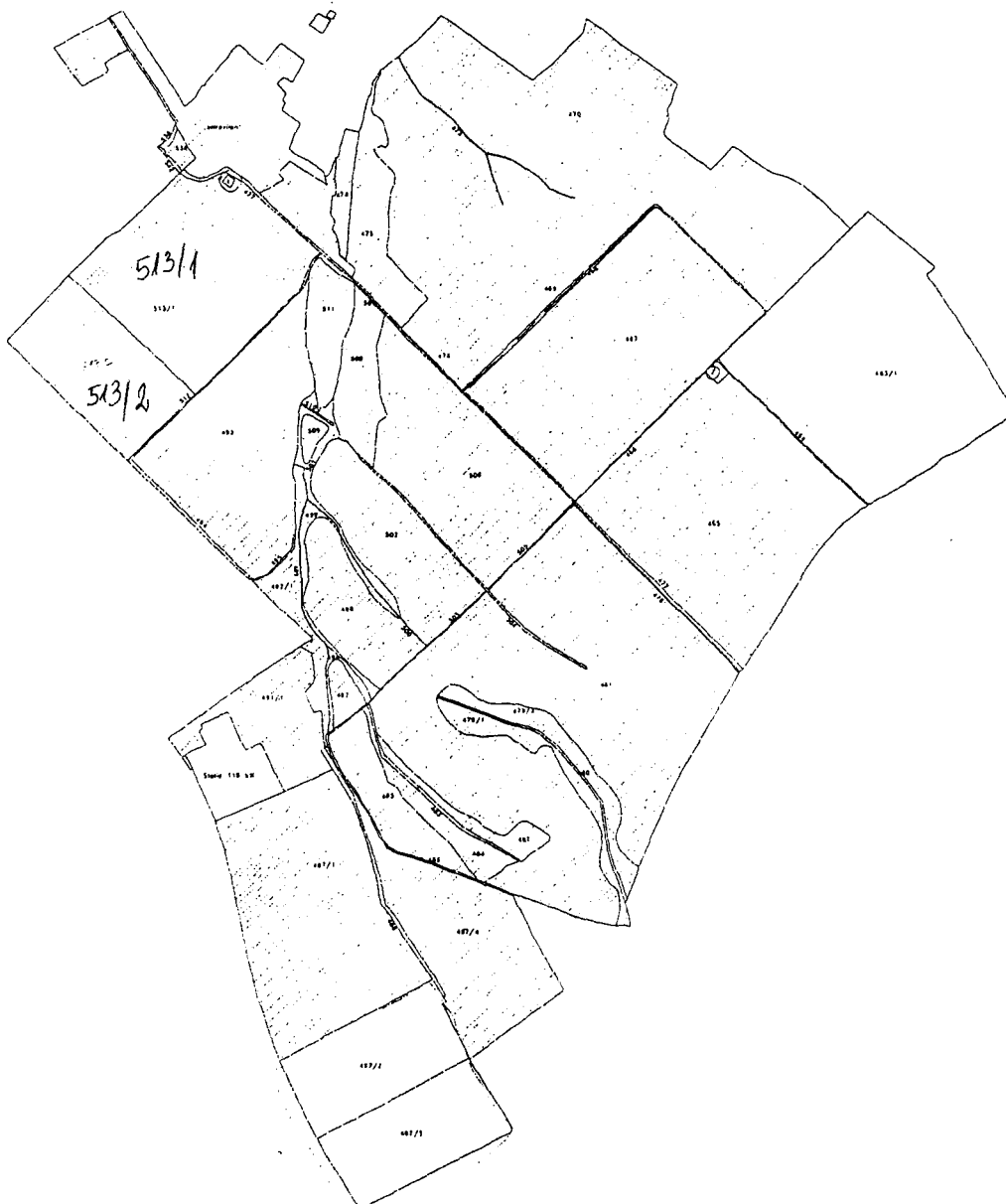
JUDEȚUL SUCEAVA
 UTA SUCEAVA
 SIRUȚA : 33 14 62 63
 TRAPEZ : L-35-17-A-b

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Situat municipiul Suceava (zona Tătărași)

PROPRIETAR : Statul Român

SCARA : 1 : 20.000



VIZAT
 Șef serviciu
 Ioan Floristean

Notă. Parcela funciară nr. 513/1 s-a divizat în p.f. nr. 513/1 și p.f. nr. 513/2.

SITUAȚIA

Nr C.F.	STARE VECHĂ					STARE NOUĂ								
	Nr parcelă	Cat. Fol.	Suprafața			NR. Parcelă	NUMELE PROPRIETARULUI	Cat. Fol.	Suprafața			TOTAL		
			Ha	Ari	Mp				Ha	Ari	Mp	Ha	Ari	Mp
	513/1	arabil	33	79	00	513/2	Statul Român – Domeniul Public în administrarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare Agricolă Suceava	arabil	12	00	00			
						513/1	La vechiul C.F.		21	79	00			

Localitatea SUCEAVA , la 01.06.2007

Întocmit
 Ioan Birnicu

ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE
„Gheorghe Ionescu-Șișești”

Date de identificare a terenurilor care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” – Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava

Nr. crt.	Locul unde este situat terenul	Persoana juridică de la care se transmite terenul	Persoana juridică la care se transmite terenul	Datele de identificare a terenului	Suprafețele care se transmit în ha	Nr.de inventar la Ministerul Finanțelor Publice
1.	Municipiul Suceava Zona Tătărași	Statul Român, din administrarea Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava	Municipiul Suceava, în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava	Parcelă arabilă 513/2 divizată din 513/1	12	152065
2.	Municipiul Suceava Zona Tătărași	Statul Român, din administrarea Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava	Municipiul Suceava, în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava	Parcelă intravilan construcții 1251/12	0,056	152065
3.	Municipiul Suceava str. Grigore Alexandru Ghica, cartier Itcani	Statul Român, din administrarea Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava	Municipiul Suceava, în administrarea Consiliului Local al municipiului Suceava	Parcela arabile 99/2 40/1	0,43 2,57	152065

PREȘEDINTE,



Prof.dr. Gheorghe SIN